



Comune di San Giorgio delle Pertiche

Provincia di Padova

Originale

Deliberazione Giunta Comunale n. 5 del 21-01-2020

Oggetto: Approvazione P.U.A. residenziale di iniziativa privata denominato "PUA PER/4-IISTRALCIO" - Ditta : F.lli Bezzegato

L'anno **duemilaventi** addì **ventuno** del mese di **gennaio nella Residenza Municipale** si è riunita la Giunta Comunale, convocata per le ore 18:00.

Eseguito l'appello risultano:

Canella Daniele	Sindaco	P
Corsini Alberto	Vicesindaco	A
Pierazzo Stefania	Assessore	P
Bellotto Caterina	Assessore	P
Biasibetti Andrea	Assessore	P

Assenti giustificati: n. 1

Assiste alla seduta Cavallari Maria Cristina Segretario Generale.

Canella Daniele nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Viene sottoposta all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista ed integralmente richiamata la deliberazione n. 151 del 08.11.2019, esecutiva, con la quale è stato adottato, ai sensi dell'art. 20, comma 3, della legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, il Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) residenziale di iniziativa privata denominato "PUA PER-II STRALCIO" nella zona residenziale Z.T.O. C2 Perequata 4 del capoluogo;

Preso atto che ai sensi dell'art. 20, comma 3, della legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, il Piano è stato depositato presso la segreteria del Comune, a disposizione del pubblico, per la durata di dieci giorni e precisamente dal 25.11.2019 al 05.12.2019 giusto avviso datato 25.11.2019 prot. 16075;

Dato atto che il termine di scadenza per la presentazione delle osservazioni e o opposizioni, come previsto dall'art. 2 della L.R. 11/04 e successive modifiche ed integrazioni, è stato il 25.12.2019;

Preso atto che non sono pervenute all'ufficio protocollo osservazioni o opposizioni inerenti al Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) in argomento;

Visto il D.P.R. 06.06 01 n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il comma 13 dell'art. 5 della Legge 12.07.01 n. 106 di conversione in Legge con modificazioni, del D.L. 70/2011 (Decreto Sviluppo) che dispone la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione e approvazione dei Piani Urbanistici Attuativi;

Visto l'art. 20 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11, e successive modificazioni ed integrazioni;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta oneri finanziarie/o impegni di spesa a carico del Comune di San Giorgio delle Pertiche;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Acquisito il parere favorevole espresso ai sensi del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000.

DELIBERA

1. **di dare atto** che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione;
2. **di dare atto** altresì che nei termini previsti dall'art. 20 della L.R. 11/04 e successive modifiche ed integrazioni non sono pervenute osservazioni e o opposizioni;
3. **di approvare**, ai sensi dell'art. 5 del D.L. 70/2011 conv. in Legge 106/2011 il Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) residenziale di iniziativa privata denominato "PUA PER-II STRALCIO" nella zona residenziale Z.T.O. C2 Perequata 4 del capoluogo, in conformità al progetto, già agli atti della deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 08.11.2019, che vengono ora assunti come parte integrante e sostanziale anche del presente provvedimento, pur se non materialmente allegati e così composto:
 - Relazione Tecnica;
 - Relazione Paesaggistica;
 - Relazione idraulica;
 - Relazione fotografica;
 - Foto inserimento;
 - Schema di convenzione;
 - Computo metrico estimativo;

- Dichiarazione che l'intervento non è soggetto alla procedura di incidenza ai sensi dell'allegato A della D.G.R.V. 2299/14;
- dichiarazione che l'intervento non è soggetto alla verifica di assoggettabilità alla VAS;

Elaborati grafici:

- Tav. 1 Estratti - prot. in data 10.11.18;
- Tav. 2 Rilievo Stato Attuale;
- Tav. 3 Zonizzazione aggiornamento10/2019;
- Tav.4 Reti tecniche: Gasdotto, Acquedotto, Telefonia, Energia Elettrica e illuminazione pubblica;
- Tav. 5 Aree di uso pubblico, Sistemazione Aree Verdi, Segnaletica Stradale aggiornamento10/2019);
- Tav. 6 Sezioni Stradali (aggiornamento10/2019);
- Tav. 7 Sistemazione Idraulica;
- Tav. 8 Piano Guida;
- Tav. 9 Sistemazione Temporanea;

4. **Di dare atto** che in merito al presente atto, il contenuto, l'oggetto, l'eventuale spesa prevista e gli estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo al procedimento saranno pubblicati nella sezione del sito istituzionale denominata "Amministrazione trasparente"=> sotto-sezione di 1° livello "Provvedimenti"=> sotto-sezione di 2° livello "Provvedimenti organi indirizzo-politico", ai sensi di quanto disposto dall' art. 23 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, nonché nella sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" come previsto dall'art. 39 del suddetto D.Lgs.
5. **Di demandare** al responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Ambiente l'adozione dei necessari e conseguenti adempimenti al fine di dare esecuzione al presente atto;
6. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Sulla suddetta proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

La suesposta proposta viene approvata con voti favorevoli unanimi legalmente espressi.

Con apposita e separata votazione unanime, stante l'urgenza, viene approvata l'immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Canella Daniele

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 21 del
D.Lgs. n.82 del 2005*

Il Segretario Generale
Cavallari Maria Cristina

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 21 del
D.Lgs. n.82 del 2005*
