

PI



VARIANTE AL PI N° 4:

Variante al PI per il recepimento del progetto di opera pubblica per la realizzazione di piste ciclabili nei Comuni della Federazione del Camposampierese ed istituzione del Registro comunale dei crediti edilizi (RECRED)

DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ DELLA VCI

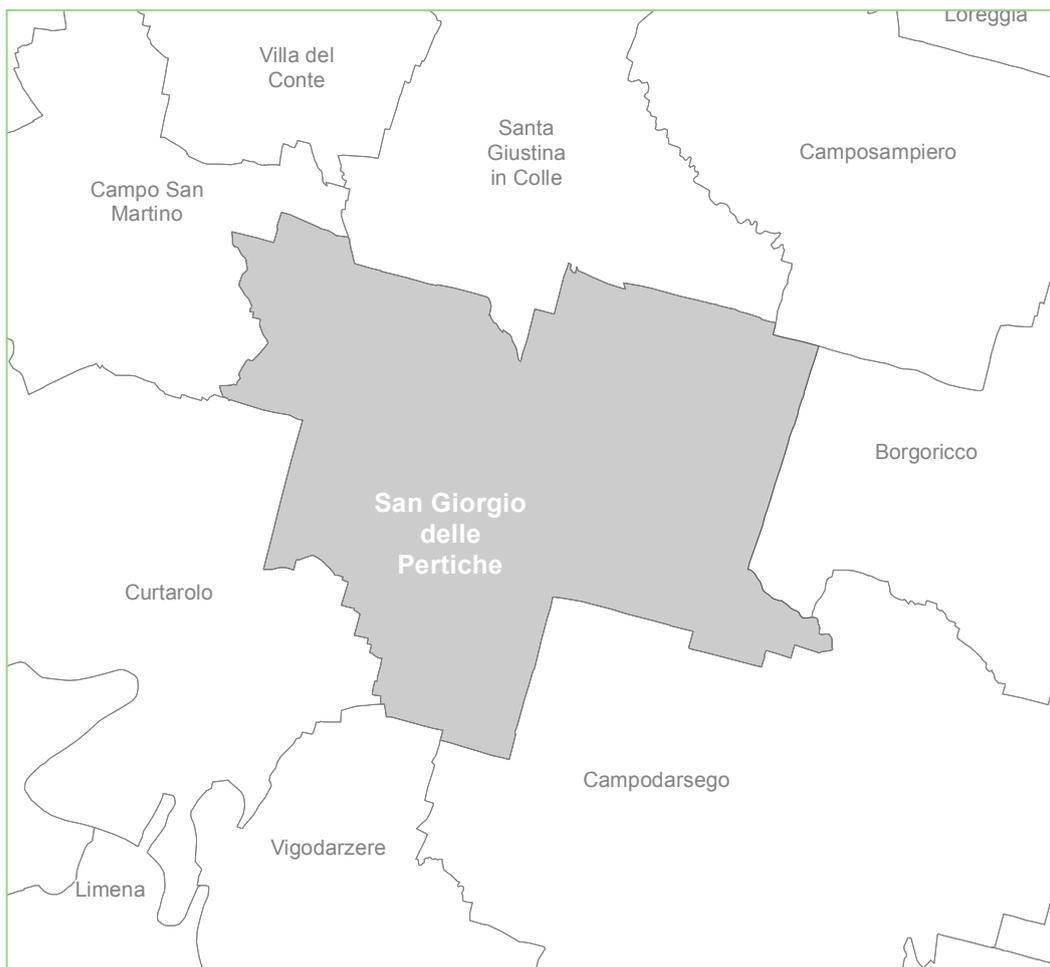
Il Sindaco:
Daniele Canella

Il Responsabile ufficio urbanistica:
Geom. Gastone Erminio Azzalin

Progettista:
Arch. Roberto Cavallin

CA CAVALLIN ASSOCIATI Studio
Camposampiero (PD)

Collaboratori:
Urb. Nicola Mason



Dichiarazione di non necessità della VCI

PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA'
DICHIARAZIONE DI NON NECESSITA' DI VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA'
IDRAULICA

Il sottoscritto Cavallin Roberto nato a Camposampiero provincia di Padova il 21/12/1959 e residente in via San Giuliano n° 20 nel Comune di Campodarsego, provincia di Padova, CAP 35011 tel. 049/9300422 fax 049/9306520 mail roberto.cavallin@cavallinassociati.it in qualità di progettista della variante al PI n° 4

DICHIARA

Che per la variante al PI n° 4 del Comune di San Giorgio delle Pertiche NON è necessaria la redazione dello studio di valutazione di compatibilità idraulica in quanto le variazioni apportate non comportano aumenti del tasso locale di impermeabilità ed in quanto prive di effetti significativi sull'idrografia locale.

Alla presente si allega la relazione tecnica dal titolo: Relazione Tecnica sulla non necessità della procedura di valutazione di compatibilità idraulica.

Camposampiero 18/01/2021

Cavallin Associati
Arch. Roberto Cavallin



RELAZIONE TECNICA SULLA NON NECESSITÀ DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE

Riferimenti normativi

Il riferimento normativo della presente relazione, allegata alla dichiarazione di non necessità della Valutazione di compatibilità idraulica della variante parziale al PI n° 4 del comune di San Giorgio delle Pertiche, è la DGR n° 3637 del 12/12/2012, secondo la quale è necessario valutare la compatibilità idraulica dei nuovi strumenti urbanistici; la procedura deve essere applicata "*... agli strumenti urbanistici generali o varianti generali o varianti che comportino una trasformazione territoriale che possa modificare il regime idraulico*". Dalla valutazione si deve desumere "*che non viene aggravato l'esistente livello di rischio idraulico né viene pregiudicata la possibilità di riduzione attuale e futura di tale livello*"; la valutazione deve indicare "*le misure compensative introdotte nello strumento urbanistico ai fini del rispetto delle condizioni esposte*". La DGR n° 2948 del 06/10/2009 ha introdotto ulteriori "*modalità operative ed indicazioni tecniche*" che sostituiscono le modalità e le indicazioni introdotte dalle DGR precedenti.

Il Comune di San Giorgio delle Pertiche ha partecipato alla redazione del PATI tematico del "Camposampierese" ai sensi dell'art. 16 della LR n° 11/2004, approvato con Conferenza dei Servizi del 11/04/2014 e ratificato con delibera della Giunta Provinciale n° 94 del 29/05/2014.

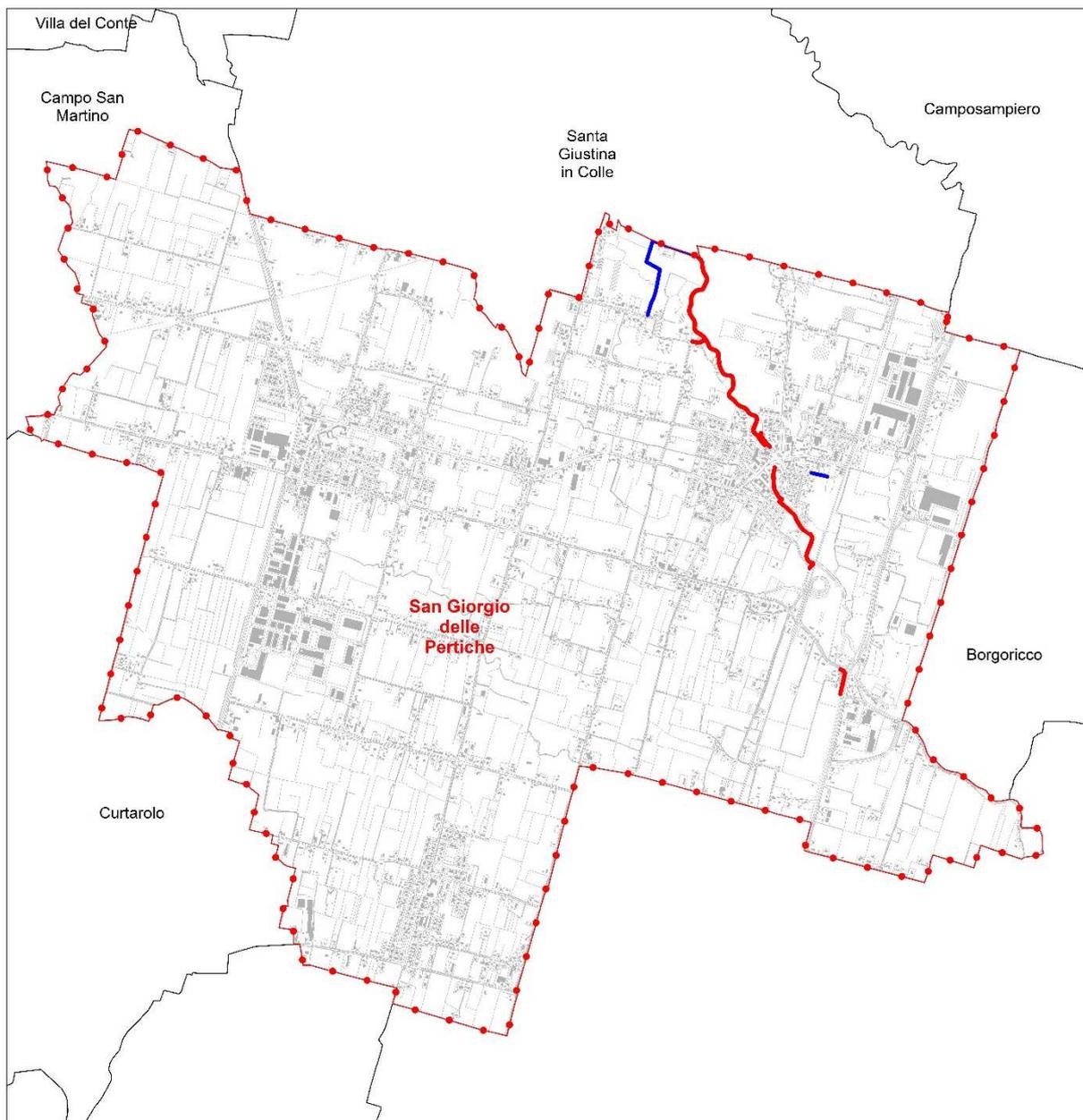
Il Comune di San Giorgio delle Pertiche è dotato di Piano di Assetto del Territorio ai sensi dell'art. 14 LR n° 11/2004, adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 4 del 05/03/2014, approvato con Decreto di approvazione del Presidente della Provincia n°94 del 06/06/2017, pubblicato nel BUR n° 60 del 23/06/2017 ed entrato in vigore l'08/07/2017.

Il Piano degli Interventi del Comune di San Giorgio delle Pertiche è derivato dal previgente PRG che all'approvazione del PAT (per le parti conformi al PAT) è diventato il PI.

Contenuti della variante

La variante al PI n° 4 riguarda l'inserimento del progetto definitivo della nuova pista ciclabile che partendo da Villa del Conte si collega a quella esistente sul Torrente Muson dei Sassi. L'inserimento del tracciato nel PI vigente comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Parte del tracciato ricade sulla sommità arginale del fiume Tergola.

La variante al PI n° 4 prevede inoltre l'inserimento di altri due percorsi ciclopedonali per migliorare l'accessibilità dell'oasi Rossato, del percorso sul fiume Tergola e del cimitero. Per queste tratte, che non fanno parte del progetto della Federazione dei Comuni del Camposampierese, la variante urbanistica non comporterà però l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in quanto vengono inserite nel PI come previsioni "conformative", che condizionano l'utilizzazione a scopo edificatorio delle aree sottostanti ma non ne prevede l'espropriazione.



**TAVOLA 1.
INDIVIDUAZIONE DELLE NUOVE CONNESSIONI CICLABILI**

Legenda

- Opera pubblica con apposizione vincolo preordinato all'esproprio
- Percorsi ciclabili di progetto indicativi
- ⬢ Confine comunale di San Giorgio delle Pertiche
- Confini comunali

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

In considerazione di quanto sopra espresso, tenuto conto della dimensione e della tipologia di opere previste negli ambiti oggetto della Variante in esame, dello sviluppo lineare dei vari percorsi e del contesto idrografico in cui ricadono, si ritiene NON necessaria la redazione dello studio di valutazione di compatibilità idraulica in quanto le variazioni apportate non comportano aumenti del tasso locale di impermeabilità ed in quanto prive di effetti significativi sull'idrografia locale.

Cavallin Associati
Arch. Roberto Cavallin

